

S.C.I.A SEGNALAZIONE CERTIFICATA INIZIO ATTIVITA'

è una pratica tecnico-amministrativa, redatta prima dell'inizio dei lavori del proprio appartamento, ufficio, negozio, nel caso in cui l'intervento in progetto non rientra nella causale per la Comunicazione inizio lavori.

La pratica va presentata on line presso lo Sportello Unico per l'edilizia.

A differenza della C.I.L.A la S.C.I.A viene utilizzata in casi particolari, quali ad esempio:

Ampliamento della Volumetria,
Modifiche strutturali,
Fusione di 2 unità immobiliari.
Frazionamento

Nel caso di SANATORIA EDILIZIA, per opere non dichiarate o eseguite in difformità, la S.C.I.A. comporterà una sanzione.

Dopo la presentazione della pratica di SCIA bisogna attendere 30 gg per dare inizio ai lavori.