

Dott. PIETRO BUFFA
Commercialista e Revisore legale
Via Carducci n. 40
14100 A S T I

Al
Consiglio del
Comune di Chianocco
Frazione Roccaforte, 1
10050 CHIANOCCO (TO)

Verbale n. 08 del 28/05/2020

OGGETTO: parere sulla proposta di rinegoziazione mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti S.p.A.

Il sottoscritto, Revisore del Conto, nominato con delibera del C.C. n. 09 in data 30/03/2019, per il triennio 2019/2021, è stato richiesto di esprimersi in merito alla proposta di rinegoziazione Mutui concessi dalla Cdp,

ricevuta

- In data odierna la proposta di delibera del Consiglio Comunale, avente ad oggetto "Rinegoziazione per l'anno 2020 dei prestiti ordinari della Cassa Depositi e prestiti S.p.A. (Cdp)"

premessi che

- l'Ente ha in essere con la CDP mutui a tasso fisso e rispetta il limite di indebitamento stabilito dall'art. 204 comma 1 del T.U.E.L. e successive modifiche;
- l'Ente intende ottimizzare i costi del proprio indebitamento;
- la CDP, ha reso noto che il Consiglio di amministrazione ha deliberato una nuova serie di misure a supporto degli Enti locali, fra cui la rinegoziazione dei prestiti ai Comuni per l'anno 2020. L'operazione è volta, attraverso la rimodulazione del debito complessivo, a favorire la rideterminazione della posizione debitoria delle singole amministrazioni interessate ai fini di una gestione più efficace in termini economico finanziari e ad una riduzione delle rate di ammortamento, che consente all'ente di conseguire una economia di spesa utile per far fronte alle necessità del momento.

VISTA

- la Circolare della Cassa Depositi e Prestiti n. 1300 del 23/04/2020 nella quale sono illustrati i termini e le condizioni dell'operazione di rinegoziazione, in particolare l'allungamento dei

termini di ammortamento ed una contestuale modifica del tasso di interesse applicato, rimanendo comunque fisso;

CONSIDERATO

- che la stipula del Contratto di rinegoziazione non costituisce novazione del rapporto obbligatorio di cui ai Prestiti Originari, restando pertanto confermati, per tutto quanto non espressamente modificato con il suddetto contratto di rinegoziazione, i termini e le condizioni di cui ai Prestiti Originari.

Tutto ciò premesso e considerato, il sottoscritto

esprime parere favorevole

sull'operazione di rinegoziazione dei prestiti ordinari con la Cassa depositi e Prestiti S.p.A., riservandosi di riscontrare successivamente al perfezionamento del contratto di rinegoziazione, durante le consuete verifiche periodiche, le condizioni economiche e la corretta registrazione dell'operazione tenendo fede alle prescrizioni recate dal principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria.

Asti, 28 maggio 2020

**Il Revisore del Conto**
Dott. Pietro Buffa